

**Cuadro 20. VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES, BASADO EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN,
EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE, SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2024-25**

Año, provincia y distrito	Valor de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
2024	1,087,663,436	237,109,106	348,205,533	236,492,502	265,856,295	..
Bocas del Toro	9,938,209	1,820,152	2,545,457	2,106,150	3,466,450	100.0
Almirante	436,457	280,700	19,757	80,000	56,000	4.4
Bocas del Toro	5,858,452	1,265,452	1,833,700	1,395,850	1,363,450	58.9
Changuinola	3,346,800	216,000	589,500	494,300	2,047,000	33.7
Chiriquí Grande	296,500	58,000	102,500	136,000	-	3.0
Coclé	60,200,587	16,600,482	13,172,514	13,998,651	16,428,940	100.0
Aguadulce	9,018,342	4,798,942	2,321,189	694,333	1,203,878	15.0
Antón	28,406,024	6,792,496	5,945,100	4,301,043	11,367,385	47.2
La Pintada	579,680	178,200	337,080	19,900	44,500	1.0
Natá	976,848	685,358	166,060	27,090	98,340	1.6
Olá	65,756	21,121	-	-	44,635	0.1
Penonomé	21,153,937	4,124,365	4,403,085	8,956,285	3,670,202	35.1
Colón	24,344,034	5,539,345	17,269,107	348,459	1,187,123	100.0
Chagres	622,752	96,195	335,757	153,300	37,500	2.6
Colón	22,167,870	4,837,780	16,505,620	7,409	817,061	91.1
Donoso	30,699	15,000	15,699	-	-	0.1
Omar Torrijos Herrera	32,400	26,000	4,300	1,800	300	0.1
Portobelo	1,308,193	546,800	281,731	147,400	332,262	5.4
Santa Isabel	182,120	17,570	126,000	38,550	-	0.7
Chiriquí	122,382,809	29,338,263	41,122,505	34,036,370	17,885,671	100.0
Alanje	1,616,664	253,888	626,972	357,744	378,060	1.3
Barú	1,627,831	297,699	396,102	700,580	233,450	1.3
Boquerón	1,587,740	372,000	454,896	300,444	460,400	1.3
Boquete	31,597,631	8,507,527	6,513,484	9,630,384	6,946,236	25.8
Bugaba	8,896,569	1,266,431	4,156,212	3,213,243	260,683	7.3
David	51,793,577	10,684,906	19,556,435	14,540,425	7,011,811	42.3
Dolega	12,968,384	4,140,814	6,339,705	1,642,400	845,465	10.6
Gualaca	189,650	51,800	65,350	4,500	68,000	0.2
Remedios	22,114	18,000	-	4,114	-	0.0
Renacimiento	2,262,380	285,156	298,236	913,982	765,006	1.8
San Félix	229,905	125,787	-	17,875	86,243	0.2
San Lorenzo	1,818,173	619,118	1,079,708	19,255	100,092	1.5
Tierras Altas	7,268,309	2,559,835	1,624,017	2,354,232	730,225	5.9
Tolé	503,882	155,302	11,388	337,192	-	0.4

**Cuadro 20. VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES, BASADO EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN,
EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE, SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2024-25**

Año, provincia y distrito	Valor de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
Darién	1,894,088	123,000	394,000	358,908	1,018,180	100.0
Chepigana	62,088	-	-	18,408	43,680	3.3
Pinogana	1,444,000	38,000	91,000	340,500	974,500	76.2
Santa Fe	388,000	85,000	303,000	-	-	20.5
Herrera	15,636,643	2,528,076	5,373,863	3,854,965	3,879,739	100.0
Chitré	12,995,769	2,211,076	3,746,483	3,437,005	3,601,205	83.1
Las Minas	15,000	5,000	5,000	5,000	-	0.1
Los Pozos	221,896	43,642	23,000	57,700	97,554	1.4
Ocú	1,575,532	20,000	1,354,236	78,796	122,500	10.1
Parita	184,133	101,333	15,000	52,800	15,000	1.2
Pesé	409,428	95,474	172,144	119,664	22,146	2.6
Santa María	234,885	51,551	58,000	104,000	21,334	1.5
Los Santos	32,552,221	5,939,133	10,146,439	6,360,079	10,106,570	100.0
Guararé	2,822,777	622,152	929,433	836,613	434,579	8.7
Las Tablas	5,922,638	1,279,694	1,875,808	1,517,597	1,249,539	18.2
Los Santos	6,007,931	479,828	2,026,803	836,885	2,664,415	18.5
Macaracas	1,122,662	457,534	56,687	162,630	445,811	3.4
Pedasí	13,495,256	2,403,592	4,711,479	2,337,459	4,042,726	41.5
Pocrí	32,531	20,500	12,031	-	-	0.1
Tonosí	3,148,426	675,833	534,198	668,895	1,269,500	9.7
Panamá	535,504,728	127,358,751	118,649,276	132,146,352	157,350,349	100.0
Chepo	14,237,774	3,827,719	5,293,834	1,604,694	3,511,527	2.7
Panamá	507,343,588	121,704,156	105,070,170	129,367,494	151,201,768	94.7
San Miguelito	13,923,366	1,826,876	8,285,272	1,174,164	2,637,054	2.6
Panamá Oeste	256,376,104	40,035,815	126,410,196	39,154,746	50,775,347	100.0
Arraiján	112,597,548	13,679,887	75,300,665	6,397,274	17,219,722	43.9
Capira	3,297,642	256,250	1,876,193	837,650	327,549	1.3
Chame	41,287,598	2,017,065	2,356,737	13,271,911	23,641,885	16.1
La Chorrera	82,398,920	21,188,413	42,939,401	12,695,711	5,575,395	32.1
San Carlos	16,794,396	2,894,200	3,937,200	5,952,200	4,010,796	6.6

**Cuadro 20. VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES, BASADO EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN,
EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE, SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2024-25**

Año, provincia y distrito	Valor de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
Veraguas	28,834,013	7,826,089	13,122,176	4,127,822	3,757,926	100.0
Atalaya	4,896,306	1,474,496	2,215,569	961,848	244,393	17.0
Calobre	42,632	-	-	17,500	25,132	0.1
Cañazas	13,370	-	2,370	-	11,000	0.0
La Mesa	243,062	106,642	75,420	61,000	-	0.8
Las Palmas	206,016	15,500	10,000	180,516	-	0.7
Mariato	1,722,897	735,655	-	20,615	966,627	6.0
Montijo	514,875	250,011	196,677	31,457	36,730	1.8
Río de Jesús	72,749	12,900	59,849	-	-	0.3
Santa Fe	361,091	116,011	115,645	35,000	94,435	1.3
Santiago	17,582,606	3,747,313	9,879,922	1,868,762	2,086,609	61.0
Soná	3,178,409	1,367,561	566,724	951,124	293,000	11.0
2025 (P)	1,063,304,413	250,933,423	316,374,205	226,770,717	269,226,068	..
Bocas del Toro	6,025,661	1,503,780	1,198,619	1,804,844	1,518,418	100.0
Almirante	321,945	112,000	106,000	74,945	29,000	5.3
Bocas del Toro	4,216,866	1,104,780	829,301	1,080,200	1,202,585	70.0
Changuinola	1,333,317	287,000	243,318	534,666	268,333	22.1
Chiriquí Grande	153,533	-	20,000	115,033	18,500	2.5
Coclé	45,166,303	13,573,407	16,663,454	7,150,697	7,778,745	100.0
Aguadulce	4,041,000	596,628	2,179,292	825,620	439,460	8.9
Antón	28,011,574	7,542,263	11,617,372	4,721,765	4,130,174	62.0
La Pintada	806,711	271,000	118,711	110,000	307,000	1.8
Natá	2,203,190	1,816,747	226,191	77,872	82,380	4.9
Olá	269,151	39,974	163,525	44,697	20,955	0.6
Penonomé	9,834,677	3,306,795	2,358,363	1,370,743	2,798,776	21.8
Colón	35,548,537	15,338,623	4,921,485	7,148,440	8,139,989	100.0
Chagres	694,576	344,238	258,253	65,585	26,500	2.0
Colón	22,503,233	7,216,972	4,542,515	4,508,340	6,235,406	63.3
Donoso	134,240	-	42,000	40,000	52,240	0.4
Omar Torrijos Herrera	75,464	600	2,517	62,807	9,540	0.2
Portobelo	11,783,658	7,765,000	54,950	2,471,708	1,492,000	33.1
Santa Isabel	357,366	11,813	21,250	-	324,303	1.0

**Cuadro 20. VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES, BASADO EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN,
EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE, SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2024-25**

Año, provincia y distrito	Valor de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
Chiriquí	83,564,902	16,897,148	24,271,665	18,438,575	23,957,514	100.0
Alanje	1,623,926	278,467	672,114	335,782	337,563	1.9
Barú	797,550	117,500	300,950	31,600	347,500	1.0
Boquerón	861,630	280,110	206,000	142,500	233,020	1.0
Boquete	27,717,102	4,307,037	7,629,438	6,542,784	9,237,843	33.2
Bugaba	5,752,799	1,445,350	1,652,516	471,033	2,183,900	6.9
David	28,128,575	5,354,991	8,767,932	6,574,607	7,431,045	33.7
Dolega	8,585,853	2,166,550	1,993,989	2,372,771	2,052,543	10.3
Gualaca	56,500	4,500	16,500	4,000	31,500	0.1
Remedios	10,500	-	-	10,500	-	0.0
Renacimiento	1,555,693	830,074	471,862	123,915	129,842	1.9
San Félix	314,940	49,819	146,541	-	118,580	0.4
San Lorenzo	1,615,524	233,304	86,343	250,895	1,044,982	1.9
Tierras Altas	6,118,979	1,827,178	2,292,510	1,201,242	798,049	7.3
Tolé	425,331	2,268	34,970	376,946	11,147	0.5
Darién	1,607,206	678,593	42,200	556,451	329,962	100.0
Chepigana	569,505	56,992	-	464,951	47,562	35.4
Pinogana	1,002,651	611,601	38,500	91,500	261,050	62.4
Santa Fe	35,050	10,000	3,700	-	21,350	2.2
Herrera	9,531,366	2,041,237	2,032,515	2,815,671	2,641,943	100.0
Chitré	6,958,878	1,590,850	1,423,816	1,495,769	2,448,443	73.0
Las Minas	21,540	16,500	5,040	-	-	0.2
Los Pozos	132,385	37,605	66,780	28,000	-	1.4
Ocú	1,620,082	328,282	163,300	1,044,500	84,000	17.0
Parita	147,400	-	62,700	30,200	54,500	1.5
Pesé	368,081	33,000	137,879	187,202	10,000	3.9
Santa María	283,000	35,000	173,000	30,000	45,000	3.0
Los Santos	31,371,323	5,317,895	9,798,571	7,914,732	8,340,125	100.0
Guararé	854,922	221,359	137,697	410,011	85,855	2.7
Las Tablas	5,466,743	951,792	1,189,912	749,786	2,575,253	17.4
Los Santos	3,176,330	750,927	969,578	852,350	603,475	10.1
Macaracas	334,821	120,269	89,205	53,803	71,544	1.1
Pedasí	20,203,553	2,868,469	6,835,279	5,596,807	4,902,998	64.4
Pocrí	143,500	72,000	61,500	-	10,000	0.5
Tonosí	1,191,454	333,079	515,400	251,975	91,000	3.8

**Cuadro 20. VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES, BASADO EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN,
EN LA REPÚBLICA, POR TRIMESTRE, SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑOS 2024-25**

Año, provincia y distrito	Valor de las construcciones particulares (en balboas)					
	Total	Trimestre				Composición porcentual
		Primer	Segundo	Tercer	Cuarto	
Panamá	665,624,889	158,925,518	210,784,517	130,862,494	165,052,360	100.0
Chepo	9,367,286	3,822,755	1,247,409	3,932,122	365,000	1.4
Panamá	625,594,069	152,332,257	191,250,272	125,164,980	156,846,560	94.0
San Miguelito	30,663,534	2,770,506	18,286,836	1,765,392	7,840,800	4.6
Panamá Oeste	166,880,887	30,837,479	42,127,103	47,413,744	46,502,561	100.0
Arraiján	39,984,766	4,770,527	6,638,699	14,742,588	13,832,952	24.0
Capira	4,315,659	404,599	1,783,900	706,743	1,420,417	2.6
Chame	53,643,743	9,904,552	16,381,830	19,815,096	7,542,265	32.1
La Chorrera	45,477,017	9,996,101	13,961,174	8,278,215	13,241,527	27.3
San Carlos	23,459,702	5,761,700	3,361,500	3,871,102	10,465,400	14.1
Veraguas	17,983,339	5,819,743	4,534,076	2,665,069	4,964,451	100.0
Atalaya	1,699,981	1,188,421	282,246	229,314	-	9.5
Calobre	182,500	68,500	16,500	91,500	6,000	1.0
Cañazas	168,126	63,000	30,500	15,000	59,626	0.9
La Mesa	134,880	6,500	30,000	98,380	-	0.8
Las Palmas	145,148	8,458	16,781	63,172	56,737	0.8
Mariato	3,141,472	1,500,594	518,024	441,977	680,877	17.5
Montijo	453,007	266,322	150,325	36,360	-	2.5
Río de Jesús	194,641	28,692	34,618	9,820	121,511	1.1
San Francisco	182,422	56,828	61,661	63,933	-	1.0
Santa Fe	202,100	65,100	64,000	53,000	20,000	1.1
Santiago	7,080,764	2,457,328	1,902,423	1,377,813	1,343,200	39.4
Soná	4,398,298	110,000	1,426,998	184,800	2,676,500	24.5

NOTA: El valor es el declarado en los permisos de construcción al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

Incluye el valor de las obras nuevas (vivienda individual, edificio de apartamentos, dúplex, plaza comercial, comercio y otras) y las primeras operaciones físicas que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir (movimientos de tierras, infraestructuras, etc.).

No contempla las adiciones ni reparaciones.

No incluye las obras estatales.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

0.0 Cuando la cantidad es menor a la mitad de la unidad o fracción decimal adoptada, para la expresión del dato.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá, y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.